pohl architektur
Karl-Schiller-Str. 4a
26209 Hatten

Tel.: +49 4481 - 9051970
Fax: +49 4481 - 9051971
Mail: info@pohlarchitektur.de

Grundschule Sandkrug. Hier Betrachtung der Grundschule Sandkrug mit den Standorten Sandkrug und Streekermoor.

Kostenrahmen

Formular Projektbeschreibung

Projekt:

Projektnummer: 02.09.24.03

Projektbezeichnung: Grundschule Sandkrug.
Hier Betrachtung der Grundschule Sandkrug mit den Standorten Sandkrug und Streekermoor.

Projektbeschreibung: Varainten-/ Kostenbetrachtung -Variante C+|Sporthalle-Betrachtungsjahr 2025

Adresse des Projekts:
26209 Hatten

Bauherr:

Der Bürgermeister
Gemeinde Hatten
Hauptstraße 21
26209 Hatten
FON: +49 4482 - 922-0
MAIL: info@hatten.de

Planungsbüro:

pohl architektur
Karl-Schiller-Straße 4a
26209 Hatten
FON: +49 4481 - 905 1970
MAIL: info@pohlarchitektur.de

pohl architektur
Karl-Schiller-Str. 4a
26209 Hatten

Tel.: +49 4481 - 9051970
Fax: +49 4481 - 9051971
Mail: info@pohlarchitektur.de

Grundschule Sandkrug. Hier Betrachtung der Grundschule Sandkrug mit den Standorten Sandkrug und Streekermoor.

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 23.09.2024 Kostenstand: 2. Quartal 2025 DIN 276:2018-12

KG-Nummer	Bezeichnung / Beschreibungen	Kosten [€]
300	**Bauwerk – Baukonstruktionen**	**1.799.314,81**
400	**Bauwerk – Technische Anlagen**	**378.060,98**
600	**Ausstattung und Kunstwerke**	**0,00**
700	**Baunebenkosten**	**0,00**
800	**Finanzierung**	**0,00**

pohl architektur
Karl-Schiller-Str. 4a
26209 Hatten

Tel.: +49 4481 - 9051970
Fax: +49 4481 - 9051971
Mail: info@pohlarchitektur.de

Grundschule Sandkrug. Hier Betrachtung der Grundschule Sandkrug mit den Standorten Sandkrug und Streekermoor.

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 23.09.2024 Kostenstand: 2. Quartal 2025 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276 — **Seite: 3**

Kostengruppe		Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
100	Grundstück	0,00	GF	0,00	0,00	
200	Vorbereitende Maßnahmen	0,00	GF	0,00	0,00	
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	1.100,00	BGF	1.635,74	1.799.314,81	
400	Bauwerk – Technische Anlagen	1.100,00	BGF	343,69	378.060,98	
500	Außenanlagen und Freiflächen	0,00	AF	0,00	0,00	
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.100,00	BGF	0,00	0,00	
700	Baunebenkosten	1.100,00	BGF	0,00	0,00	
800	Finanzierung	1.100,00	BGF	0,00	0,00	
	Gesamtkosten	**1.100,00**	**BGF**	**1.979,43**		**2.177.375,79**

Zusammenstellung		**Kosten**	Zuschlag	Aufrundung	**Summe**
100	Grundstück				
200	Vorbereitende Maßnahmen				
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	**1.799.314,81**			**1.799.314,81**
400	Bauwerk – Technische Anlagen	**378.060,98**			**378.060,98**
500	Außenanlagen und Freiflächen				
600	Ausstattung und Kunstwerke				
700	Baunebenkosten				
800	Finanzierung				
Gesamtkosten					**2.177.375,79**
300+400 Kosten des Bauwerks					2.177.375,79

Alle Kosten exkl. Mehrwertsteuer

Zusammenstellung Mehrwertsteuer		**Netto**	MwSt. Satz	MwSt.	**Brutto**
100	Grundstück		0,00		
200	Vorbereitende Maßnahmen		0,00		
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	**1.799.314,81**	19,00	341.869,81	**2.141.184,62**
400	Bauwerk – Technische Anlagen	**378.060,98**	19,00	71.831,59	**449.892,57**
500	Außenanlagen und Freiflächen		0,00		
600	Ausstattung und Kunstwerke		19,00		
700	Baunebenkosten		19,00		
800	Finanzierung		19,00		
Gesamtkosten		**2.177.375,79**		413.701,40	**2.591.077,19**
300+400 Kosten des Bauwerks		**2.177.375,79**		413.701,40	**2.591.077,19**

Bauherr(in)

Ort, Datum, Unterschrift

Architekt(in) / Planer(in)

Ort, Datum, Unterschrift

pohl architektur
Karl-Schiller-Str. 4a
26209 Hatten

Tel.: +49 4481 - 9051970
Fax: +49 4481 - 9051971
Mail: info@pohlarchitektur.de

Grundschule Sandkrug. Hier Betrachtung der Grundschule Sandkrug mit den Standorten Sandkrug und Streekermoor.

Kostenrahmen

Kostenrahmen Datenstand: 23.09.2024 Kostenstand: 2. Quartal 2025 DIN 276:2018-12

Übersicht und Plausibilitätsprüfung **Seite: 4**

Bezeichnung	Einheit	Projekt	Min	Von	Mittel	Bis	Max
Nutzungsfläche	m²	**784**	433	601	**795**	1.291	1.800
Brutto-Grundfläche	m²	**1.100**	527	806	**1.099**	1.929	2.502
Brutto-Rauminhalt	m³	**-**	3.332	4.679	**6.709**	11.349	14.323
Mittl. Geschosshöhe	m	**-**	4,58	5,37	**6,11**	6,93	7,59

Code / Bezeichnung	Einheit	Projekt	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]	KKW [€]
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	BGF	**1.635,74**	1.269,50	1.433,13	1.635,74	1.998,88	2.228,52
400 Bauwerk – Technische Anlagen	BGF	**343,69**	252,28	277,95	343,15	380,72	415,00